

Umowa

W dniu pomiędzy **Instytutem Chemii Organicznej PAN** z siedzibą w Warszawie przy ul. Kasprzaka 44/52, 01-224, NIP 525-000-89-33, reprezentowanym przez:

- dr Piotra Lipkowskiego - Z-cę Dyrektora ds. Ogólnych
- Krystynę Jakubczak - Głównego Księgowego
zwanym dalej Zamawiającym,

a firmą z siedzibą w, reprezentowaną przez:

-

zwaną dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa następującej treści:

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z Art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz. 1655 z 2007r z późniejszymi zmianami), Dz.U.z 2018,poz. 1986 została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegająca na *prace konserwacyjnych, wykończeniowych, drobnych remontach, naprawach w branży ogólnobudowlanej w budynkach będących w zasobach Instytutu Chemii Organicznej PAN*”, znak sprawy EGM-231-450/20” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą załącznik do Umowy.
2. Wykonawca każdorazowo po zgłoszeniu awarii/usterki/uszkodzenia, dokona wyceny w ciągu 3 dni od otrzymania przedmiarów lub zakresu robót, oraz uzgodni z Zamawiającym termin wykonania prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji robót w terminie 3 dni od daty zlecenia wykonania robót.
4. W przypadku awarii zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia robót w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od zgłoszenia. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szacowany koszt naprawy przed podjęciem prac, a w ciągu 3 dni dokona szczegółowej wyceny.

§ 2

1. Niniejsza umowa obowiązuje na okres 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

§ 3

1. Strony określają następujące warunki rozliczenia prac, niezmiennie trakcie obowiązywania umowy:

- roboczogodzina R-g.....zł(netto)
- słownie.....

koszty pośrednie	Kp do R+S.....%
• koszty zakupu	Kz do M.....%
• zysk	Z do R+S+Kp.....%
• Vat%

- Zapłata nastąpi każdorazowo po wykonanej robocie, przelewem na konto Wykonawcy podane w Umowie....., w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury, nie wcześniej jednak niż od dnia podpisania przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru technicznego .
- Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

- W razie opóźnienia wykonania robót budowlanych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,50% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.
- W razie opóźnienia zapłaty za wykonane roboty budowlane Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe od wartości faktury za każdy dzień zwłoki.
- Jeśli opóźnienie w wykonaniu usługi przekroczy 30 dni w stosunku do ustalonego terminu, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy i odszkodowanie w wysokości 15% wartości zamówienia.
- W razie niewykonania lub nierzetelnego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie przewyższające kary umowne.

§ 5

Wykonawca udziela-miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

§ 6

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, podpisanej przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, pod rygorem nieważności.

§ 7

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych treścią umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Niniejsza umowa sporządzona została w 2 egzemplarzach, w tym po 1 dla każdej ze stron.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych osób fizycznych w związku z realizacją Umowy o zamówienie publiczne

Zamawiający informuje, że od dnia 25 maja 2018 r. obowiązuje rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – dalej: rozporządzenie RODO.

Z uwagi na przetwarzanie danych osobowych związanych z realizacją Umowy na dostawę suchego lodu Zamawiający działając na podstawie art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia RODO informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Chemii Organicznej PAN z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kasprzaka 44/52, 01-224 Warszawa, NIP: 5250008933, REGON: 000325848 („Instytut”).
- 2) przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych następuje na podstawie art.6 ust.1 lit.b) rozporządzenia RODO w celu związanym z realizacją Umowy na *prace konserwacyjnych, wykończeniowych, drobnych remontach, naprawach w branży ogólnobudowlanej w budynkach będących w zasobach Instytutu Chemii Organicznej PAN*” której jest Pan/Pani stroną;;
- 3) odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą pracownicy Instytutu Chemii Organicznej PAN oraz podmioty zewnętrzne biorące udział w realizacji zamówienia, którego dotyczy Umowa,
- 4) Zamawiający będzie przetwarzał dane, powierzone na podstawie tej Umowy.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres realizacji umowy oraz 5 lat od dnia zakończenia jej obowiązywania lub terminu przedawnienia roszczeń.
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem zawarcia umowy, której Pan/Pani jest stroną, skutkiem niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy ;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących zgodnie z art.15 rozporządzenia RODO;
 - b) prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art.16 rozporządzenia RODO;

- c) prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z art.18 rozporządzenia RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b i e rozporządzenia RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia RODO;
 - c) prawo sprzeciwu, o którym mowa w art.21 rozporządzenia RODO, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia RODO.
- 10) Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych spełniających wymogi przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

Jednocześnie informuję, że na Panu/Pani jako stronie Umowy spoczywa obowiązek wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z realizacją Umowy i obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z rozporządzenia RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Pan/Pani bezpośrednio pozyska. Ponadto spoczywające na Pani/Panu obowiązki dotyczą także obowiązków informacyjnych wynikających z art.14 rozporządzenia RODO względem osób fizycznych, których dane zostają przekazane drugiej stronie i których dane pośrednio Pani/ Pan pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

Zamawiający będzie przetwarzać przekazane mu w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy dane osobowe dotyczące współników, współpracowników, pracowników, przedstawicieli ustawowych, reprezentantów i pełnomocników Wykonawcy w celu zawarcia i wykonania

Umowy. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez Wykonawcę dane osobowe w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Wykonawca udostępnia Zamawiającemu klauzulę informacyjną dla kontrahentów („Klauzula”), stanowiącą informację wymaganą na mocy art. 13 oraz 14 RODO.

Wykonawca

Zamawiający